

SO 001

Odstranění mostu LB - 222



RAI PROJEKT <small>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</small> Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ	investor	SM LIBEREC
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ	zak. číslo	21-063
	akce : Rekonstrukce mostu přes trať ČD v ul. Ke Hluboké - odstranění stavby		datum	10/2021
			stupeň	BOURACÍ PRÁCE
			měřítko	
	příloha:	Majetkoprávní elaborát	č. přílohy:	paré:

Majetkoprávní elaborát

1. Identifikační údaje

Stavba

**Rekonstrukce mostu přes trať ČD
v ul. Ke Hluboké – odstranění stavby
SO 001 Odstranění mostu LB – 222**

Objekty**Katastrální území**

k.ú. Pilínkov (631108)

Parcelní čísla pozemků

pozemek p.č. 59/1, 56/2, 56/1, 299, 253 a 306
Liberecký

Kraj**Investor**

Statutární město Liberec

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČO: 00262978

DIČ: CZ00262978

Kontaktní osoba: Mgr. Lukáš Hýbner

telefon/fax : 485 243 461

e-mail: hybner.lukas@magistrat.liberec.cz

Správce

Statutární město Liberec

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

Projektant

RAL Projekt s.r.o.

Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou

tel.: (+420) 734 158 363

e-mail: louthanova@ralprojekt.cz

IČO: 018 79 570

DIČ: CZ018 79 570

Zodpovědný projektant

Ing. Radka Louthanová, autorizace ČKAIT č.0501196

Stupeň dokumentace

Dokumentace bouracích prací

2. Podklady

- zaměření území, včetně nedigitalizované katastrální mapy (06/2019)
- rekognoskace terénu + fotodokumentace
- údaje CÚZK – výpisy informací o parcelách KN
- mapy.cz
- vyjádření správců o existenci inženýrských sítí
- Studie – provizorní přemostění tratě ČD a spojnice ul. Puškinova s ul. Ke Hluboké – 08/2019

3. Dotčené parcely

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: PILÍNKOV (631 108)	
PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO
56/1	LIPNICKÝ ZBYNĚK
	MINKOVICKÁ 53, 46312, ŠIMONOVICE
56/2	POLREICHOVÁ VLASTA Mgr.
	V OLŠINKÁCH 1734, 25001, BRANDÝS NAD LABEM
59/1	SPRÁVA ŽELEZNIC, státní organizace
	DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 11000, PRAHA 1
253	MARKVARTOVÁ RENATA
	ČESKOLIPSKÁ 20, 46001, LIBEREC
	VRÁNA MILAN
	NEZDAROVA 29, 46312, LIBEREC
299	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
	NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 46001, LIBEREC
306	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
	NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 46001, LIBEREC

4. Sousedící parcely

Stavba, resp. odstranění mostu LB-222, bude probíhat na pozemcích na katastrálním území Pilínkov (631108), které sousedí s pozemky:

p.č. 52/2, 57/1	Urbánek Aleš
p.č. 56/3, 305/10	Polreichová Vlasta
p.č. 248, 250 a 251	Markvartová Renata a Vrána Milan
p.č. 255	Hons Petr
p.č. 307	Švandrlík Jan
p.č. 253	SM Liberec

5. Zábory ploch

Předmětem projektu je odstranění mostu LB-222 v ul. Ke Hluboké v intravilánu SM Liberec, na katastrálním území Pilínkov (631108):

Stávající most slouží k převedení MK, resp. ul. Ke Hluboké přes trať ČD Liberec - Turnov, která je jedinou přístupovou komunikací pro cca 17 domů s číslem popisným a cca 10 objektů určených k rekreaci.

V rámci stavby dochází k dočasnému záboru pozemků dle druhu:

- dráha / ostatní plocha
- ostatní komunikace / ostatní plocha
- trvalý travní porost

Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

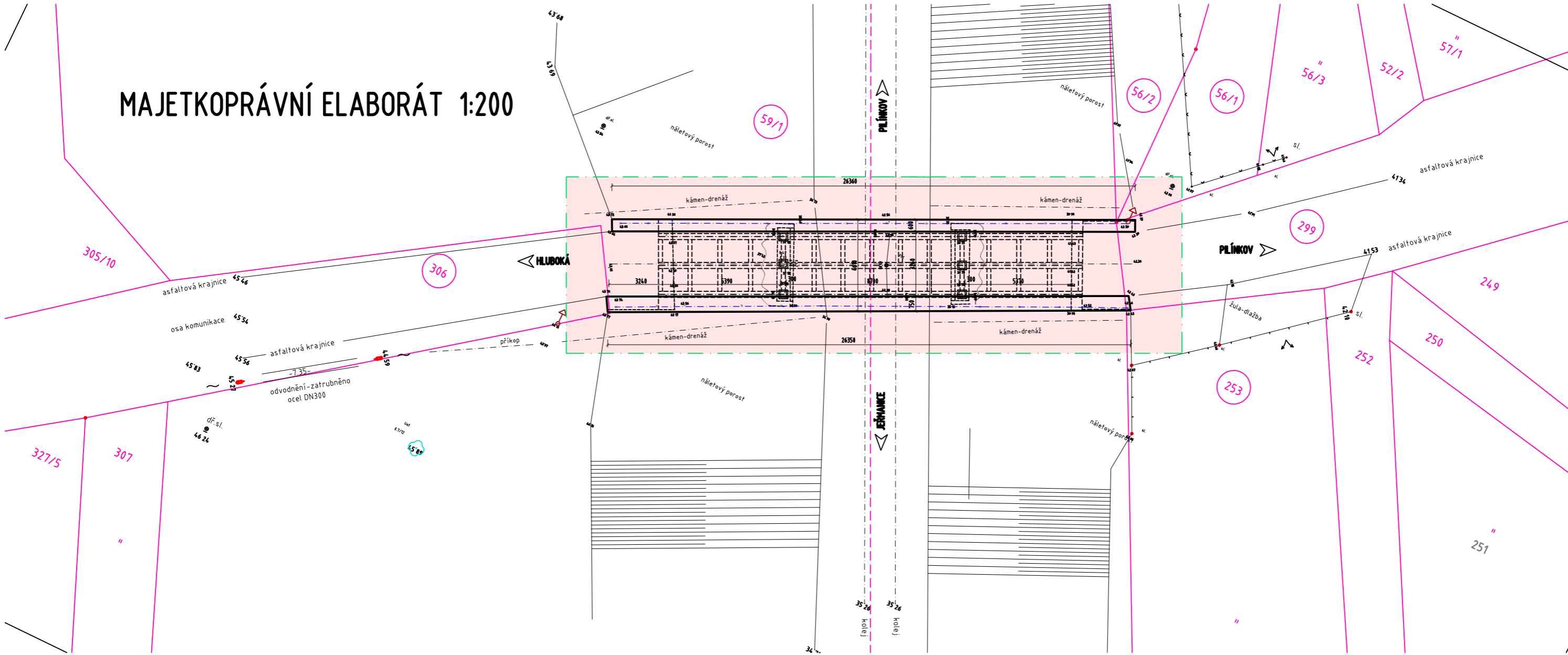
6. Tabulka záborů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: PILÍNKOV (631 108)					
PARCEL.Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR
56/1	LIPNICKÝ ZBYNĚK	ANO	183	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	4.5
	MINKOVICKÁ 53, 46312, ŠIMONOVICE				
56/2	POLREICHOVÁ VLASTA Mgr.	ANO	182	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	1.3
	V OLŠINKÁCH 1734, 25001, BRANDÝS NAD LABEM				
59/1	SPRÁVA ŽELEZNIC, státní organizace	NE	33846	OSTATNÍ PLOCHA	240.0
	DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 11000, PRAHA 1				
253	MARKVARTOVÁ RENATA	ANO	645	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	6.4
	ČESKOLIPSKÁ 20, 46001, LIBEREC				
	VRÁNA MILAN				
	NEZDAROVA 29, 46312, LIBEREC				
299	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	NE	959	OSTATNÍ PLOCHA	15.0
	NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 46001, LIBEREC				
306	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	NE	2638	OSTATNÍ PLOCHA	9.0
	NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 46001, LIBEREC				

V Jablonci n.N., říjen 2021

Vypracovala: Ing. Radka Louthanová

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:200



xxx/x POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZNÁMKA:



- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
- PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY BUDOU POZEMKY DOTČENÉ POUZE DOČASNÝM ZÁBOREM, KTERÝ SLOUŽÍ PRO POHYB OSOB A TECHNIKY STAVBY

LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU
- OBVOD STAVENIŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: PILÍNKOV (631 108)					
PARCEL.Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR
56/1	LIPNICKÝ ZBYNĚK	ANO	183	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	4.5
	MINKOVICKÁ 53, 46312, ŠIMONOVICE				
56/2	POLREICHOVÁ VLASTA Mgr.	ANO	182	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	1.3
	V OLŠINKÁCH 1734, 25001, BRANDÝS NAD LABEM				
59/1	SPRÁVA ŽELEZNIC, státní organizace DLÁŽDĚNÁ 1003/7, 11000, PRAHA 1	NE	33846	OSTATNÍ PLOCHA	240.0
253	MARKVARTOVÁ RENATA	ANO	645	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	6.4
	ČESKOLIPSKÁ 20, 46001, LIBEREC				
	VRÁNA MILAN				
299	NEZDAROVA 29, 46312, LIBEREC	NE	959	OSTATNÍ PLOCHA	15.0
	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
306	NÁM. DR.E.BENEŠE 1/1, 46001, LIBEREC	NE	2638	OSTATNÍ PLOCHA	9.0
	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	56/1 
Obec:	Liberec [563889] 
Katastrální území:	Pilínkov [631108]
Číslo LV:	24
Výměra [m ²]:	183
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Lipnický Zbyněk, Minkovická 53, Minkovice, 46312 Šimonovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
85011	183

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy


Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.


📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [56/2](#) 

Obec: [Liberec \[563889\]](#) 

Katastrální území: [Pilínkov \[631108\]](#)

Číslo LV: [31](#)

Výměra [m²]: 182

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list:

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Polreichová Vlasta, V olšinkách 1734, Brandýs nad Labem, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[85011](#)  182


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

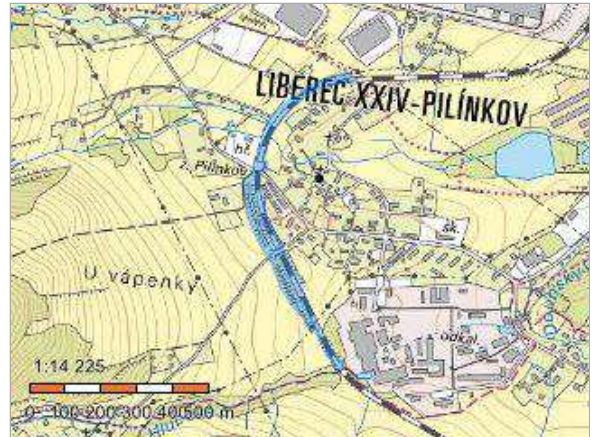
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	59/1
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Pilínkov [631108]
Číslo LV:	456
Výměra [m ²]:	33846
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

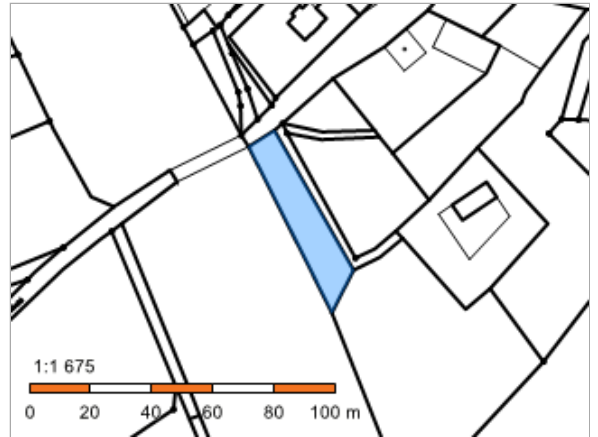
📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	253
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Pílíňkov [631108]
Číslo LV:	202
Výměra [m ²]:	645
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Markvartová Renata, Českolipská 20, Liberec XXXV-Karlov pod Ještědem, 46001 Liberec	1/2
Vrána Milan, Nezdarova 29, Liberec XXIV-Pílíňkov, 46312 Liberec	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
85011	645

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	299
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Pilínkov [631108]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	959
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	306
Obec:	Liberec [563889]
Katastrální území:	Pilínkov [631108]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	2638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Liberec](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 23.10.2021 17:00.